

PROJEKT ROZBIÓRKI

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA 6 stron

OBIEKT: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bielsku Podlaskim

ADRES: województwo podlaskie, powiat bielski, jednostka ewidencyjna Bielsk Podlaski, działki o nr ewidencyjnych: 64/1, 4699/1

ZAKRES: BRANŻA KONSTRUKCYJNA - Istniejący garaż

INWESTOR: Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.,
ul. Studziwodzka 37, 17-100 Bielsk Podlaski

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Przedsiębiorstwo Obsługi Inwestycji
SAN-SYSTEM Karol Brodowski
ul. Mazurska 30A, 19-400 Olecko
tel. 87 520 14 83, biuro@san-system.com.pl

Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Data opracowania	Podpis z pieczęcią
PROJEKTANT: mgr inż. Zygmunt Mikołajewski	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr ewid. PDL/0003/PWOK/11	czerwiec 2016 r.	
SPRAWDZAJACY: mgr inż. Marek Kardyński	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr ewid. WAM/0003/PWOK/15	czerwiec 2016 r.	
ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Monika Kornacka	-	czerwiec 2016 r.	
ASYSTENT PROJEKTANTA: mgr inż. Rafał Wasilczyk	-	czerwiec 2016 r.	

Zawartość opracowania na stronie nr 2.

Olecko, Czerwiec 2016r.

SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3.	OPIS BUDYNKU I JEGO PODSTAWOWE PARAMETRY	3
4.	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ROZBIÓRKI	4
5.	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	4
6.	OPIS ROZBIÓRKI	4
7.	OPIS SPOSOBU ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA.....	5

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

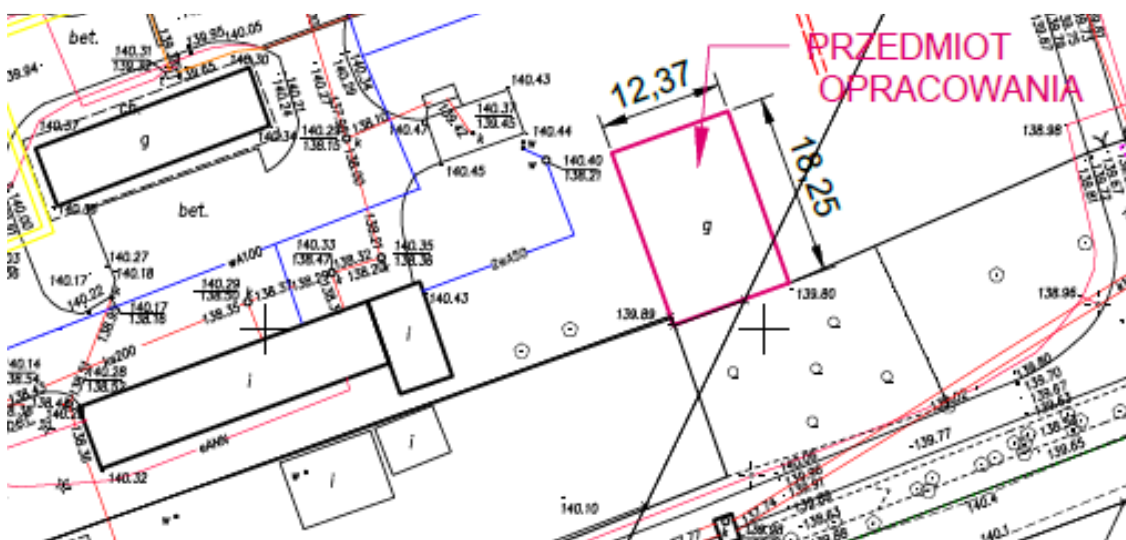
Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki nieczynnego budynku garażowego na terenie Oczyszczalni ścieków w Bielsku Podlaskim.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowi umowa zawarta między Zleceniodawcą (Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim) a Wykonawcą projektu.

3. OPIS BUDYNKU I JEGO PODSTAWOWE PARAMETRY

Lokalizacja: Oczyszczalnia ścieków w Bielsku Podlaskim, dz. nr ew. 4699/1 oraz 64/1 (Rys.1)



Rys. 1. Schemat lokalizacyjny budynku

Typ budynku: obiekt gospodarczy (budynek garażowy) wyłączony z użytkowania

Ilość kondygnacji: 1 kondygnacja nadziemna

Rok budowy: nie znany, brak istniejącej dokumentacji technicznej

Powierzchnia zabudowy: 225,75 m²

Kubatura budynku: 528,3 m³

Układ konstrukcyjny: mieszany, słupowo - ścianowy

Ściany - z bloczków betonu komórkowego, gr. 24 cm, bez ocieplenia, w górnej części ściana murowana z cegły pełnej.

Słupy - murowane z cegły pełnej o przekroju poprzecznym 48x48cm, w wewnętrznych ścianach poprzecznych oraz w środku rozpiętości między ścianami.

Dach - dwuspadowy, pokrycie z płyt falistych azbestowych, opartych na drewnianych łątach i krokwiach; krokwie oparte bezpośrednio na ścianach (bez murłaty i wieńca) oraz na płatwi kalenicowej; brak ocieplenia i izolacji p. wilgociowej.

Posadzka - wylewka cementowa na gruncie.

Fundamenty - budynek posadowiony bezpośrednio na płycie betonowej wylanej na gruncie.

Stolarka okienna i drzwiowa - wrota garażowe drewniane, okna drewniane.

4. ZAGOSPODAROWANIE PLACU ROZBIÓRKI

Teren rozbiórki wydzielić szczelnym ogrodzeniem z blachy falistej oraz zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Rozbiórkę budynku garażowego należy wykonywać w pierwszej kolejności mechanicznie, a następnie ręcznie.

5. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić odłączenie wszystkich mediów dostarczanych do budynku z sieci miejskich, następnie zdemontować pokrycie dachowe wraz z konstrukcją nośną, następnie stolarkę okienną i drzwiową, instalacje wewnętrzne i wyposażenie budynku.

Należy ustalić miejsce i sposób transportu materiałów na teren lub ewentualne miejsce samoladowania w zależności od ustalonego sposobu wywozu.

6. OPIS ROZBIÓRKI

Z uwagi na awaryjny stan wielu elementów konstrukcyjnych obiektu (konstrukcja dachu, elementy murów), rozbiórkę dachu i murów ceramicznych należy prowadzić posługując się w maksymalnym stopniu ciężkim sprzętem (koparki, wysięgniki itp.) nie dopuszczając do pracy ludzi przy zagrożonych zawaleniem elementach konstrukcyjnych.

Przed rozpoczęciem rozbiórki konieczne jest sprawdzenie odłączenia zewnętrznych sieci zasilających.

Kolejnym krokiem jest zdjęcie pokrycia dachu z falistych płyt azbestowych (eternitu) (szczegółowy opis zabezpieczeń podano w p.7). Usuwanie pokrycia wykonywać w taki sposób, aby nie uszkadzać płyt falistych i nie powodować ich kruszenia oraz pylenia.

Konstrukcję drewnianą dachu, w miarę możliwości, rozbierać kolejno opuszczając elementy na teren rozbiórki. Demontażu krokwi dokonać dopiero po uprzednim zabezpieczeniu ścian.

Przystępując do rozbiórki okien i drzwi, w pierwszej kolejności należy zdjąć z zawiasów skrzydła drzwiowe i okienne, a następnie ościeżnice.

Ściany i słupy rozbierać ręcznie przy użyciu młotów pneumatycznych lub koparką, zachowując szczególną ostrożność.

Posadzkę i fundament należy rozbierać przy użyciu młotów pneumatycznych.

7. OPIS SPOSOBU ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA

Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Na budowie można zatrudniać jedynie przeszkolonych w zakresie BHP pracowników, zaopatrzonych w prawidłowe stroje robocze i ochronne.

W widocznym miejscu na budowie należy umieścić czytelną tablicę informacyjną, zgodną z przepisami, a także tabliczki informujące o zabronionym wstępie osób niepowołanych. Należy szczególnie zadbać o wpisanie wszystkich telefonów ratunkowych i alarmowych.

Przed przystąpieniem do demontażu należy zabezpieczyć teren budowy. Dokółta rozbieranego budynku należy wydzielić strefy bezpieczeństwa przez oznakowanie taśmą elastyczną.

Przebieg prac rozbiórkowych powinien być odnotowany w dzienniku rozbiórki, a rozbiórkę należy prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego i doświadczonego kierownika. Na wstępie trzeba przeprowadzić instruktaż BHP, informujący o możliwościach wystąpienia zagrożenia.

Rozbiórki nie należy wykonywać w czasie wiatru o szybkości przekraczającej 10m/s, jak również w czasie intensywnych opadów atmosferycznych.

Wykonawca prac jest obowiązany zapewnić warunki bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, przez co rozumie się:

- 1) izolowanie od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska,
- 2) ogrodzenie terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, nie mniejszej niż 1 m, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska,
- 3) umieszczenie w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem”; lub w przypadku wyrobów zawierających krokidolit - „Uwaga! Zagrożenie azbestem - krokidolitem”,
- 4) zastosowanie odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska,
- 5) zastosowanie w obiekcie odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest, w tym uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także innych zabezpieczeń przewidzianych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 6) codzienne usuwanie pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą na mokro,
- 7) stosowanie zespołu szczelnych pomieszczeń, w których następuje oczyszczenie pracowników z azbestu (komora dekontaminacyjna), przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń,
- 8) zapoznanie pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a w szczególności z wymogami dotyczącymi BHP w czasie wykonywania prac.

Ograniczenie emisji azbestu do środowiska można uzyskać w następujący sposób:

- 1) przed usunięciem lub demontażem elementy powinny zostać nawilżone wodą i utrzymywane w stanie wilgotnym poprzez cały czas pracy,
- 2) tam, gdzie jest to technicznie możliwe, należy demontować całe wyroby bez ich uszkodzania,
- 3) do odspajania materiałów trwale związanych z podłożem należy stosować wyłącznie narzędzia ręczne lub wolnoobrotowe wyposażone w miejscowe instalacje odciągające powietrze
- 4) w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza (również dla wyrobów zawierających krokidolit),
- 5) codziennego zabezpieczania zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.